

Повідомлення про виникнення особливої інформації емітента (інформації про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента

1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ»
1.2. Організаційно-правова форма емітента: Приватне акціонерне товариство
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента: 30965299
1.4. Місцезнаходження емітента: 03035 місто Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 45
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента: (044)585-41-01, (044)585-41-97
1.6. Електронна поштова адреса емітента: nest@security-cb.com.ua
1.7. Адреса сторінки в мережі Інтернет, яка додатково використовується емітентом для розкриття інформації: <http://www.therealestateofcapital.com.ua/>
1.8. Вид особливої інформації: **Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів**

2. Текст повідомлення

29.03.2019 року річними Загальними зборами акціонерів ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» було прийнято рішення про надання згоди на вчинення значного правочину. Предмет правочину: оренда, договори купівлі-продажу нерухомого або рухомого майна, договори про передачу майна (майнових прав) Товариства в заставу/іпотеку, додаткових угод до договорів забезпечення Товариства, що діють, та/або забезпечення зобов'язань будь-яких третіх осіб; договори купівлі-продажу цінних паперів; кредитні договори, генеральні кредитні угоди, договори застави, іпотечні договори з банківськими установами, додаткові договори/угоди до вже укладених договорів на суму до 295 162,00 тис.грн.

Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 147581 тис. грн.; Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 200%; Загальна кількість голосуючих акцій: 100542635 штук; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у Загальних зборах: 94081183 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 94081183 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 (нуль) штук.

29.03.2019 року річними Загальними зборами акціонерів ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» було прийнято рішення про надання згоди на вчинення значного правочину. Предмет правочину: укладання Товариством договору кредиту в комерційному банку на наступних умовах: сума кредиту до 8 мільйонів доларів США (за курсом НБУ станом на 29.03.2019р. 217990,4 тис.грн.), процентна ставка до 12% річних, строк до 60 календарних місяців. Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 147581 тис. грн.; Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 147,7089%; Загальна кількість голосуючих акцій: 100542635 штук; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у Загальних зборах: 94081183 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 94081183 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 (нуль) штук.

3. Підпис

3.1. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно з законодавством.

3.2. Генеральний директор

Полетуха О.В.

(підпис)

(ініціали та прізвище керівника)

М. П.

29.03.2019р.

(дата)