

**Повідомлення про виникнення особливої інформації емітента (інформації про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента**

**1. Загальні відомості**

- 1.1. Повне найменування емітента: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ»  
1.2. Організаційно-правова форма емітента: Приватне акціонерне товариство  
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента: 30965299  
1.4. Місцезнаходження емітента: 03035 місто Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 45  
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента: (044)585-41-01, (044)585-41-97  
1.6. Електронна поштова адреса емітента: nest@security-cb.com.ua  
1.7. Адреса власного Веб-сайту в мережі Інтернет: <http://www.therealestateofcapital.com.ua/>  
1.8. Вид особливої інформації: **Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів**

**2. Текст повідомлення**

08.04.2019 року позачерговими Загальними зборами акціонерів ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» було прийнято рішення про надання згоди на вчинення значного правочину. Предмет правочину: укладання Товариством Договору іпотеки з АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ "ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК" (код ЄДРПОУ 14282829, далі за текстом – АТ «ПУМБ») для забезпечення виконання зобов'язань ТОВ "Терновиця Солар Плюс" за Кредитним договором перед АТ "ПУМБ" (у розмірі до 10 000 000 Євро, строком до 84 місяців, та ставкою кредиту - до 12 % річних, та комісією за видачу кредиту - до 0,5%) та надати в іпотеку належне ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» нерухоме майно, а саме: нежитлова будівля загальною площею 2772,9 кв.м., розташовану на земельній ділянці площею 0,5939 га, кадастровий номер 82:028:001 за адресою: м. Київ, вул. Інститутська, буд. 28, оцінною вартістю 150 000 000 грн. Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 147581 тис. грн.; Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 101,6391%; Загальна кількість голосуючих акцій: 100542635 штук; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у Загальних зборах: 94081183 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 94081183 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 (нуль) штук.

**3. Підпис**

3.1. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно з законодавством.

3.2. Генеральний директор

Полетуха О.В.

(підпис)

(ініціали та прізвище керівника)

М. П.

09.04.2019р.

(дата)