

Повідомлення про виникнення особливої інформації емітента (інформації про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента

1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ"
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента: Приватне акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента: 30965299
- 1.4. Місцезнаходження емітента: 03035 місто Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 45
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента: (044)585-41-01, (044)585-41-97
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента: nest@security-cb.com.ua
- 1.7. Веб-сайт емітента: [http:// therealestateofcapital.com.ua](http://therealestateofcapital.com.ua)
- 1.8. Вид особливої інформації: **Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів**

2. Текст повідомлення

18.07.2019 року позачерговими Загальними зборами акціонерів ПрАТ "НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ" було прийнято рішення про надання згоди на вчинення значного правочину. Предмет правочину: укладання Кредитного договору між ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» та Акціонерним товариством «REGIONĀLĀ INVESTĪCIJU BANKA» (Акціонерне товариство «Регіональний інвестиційний банк») Латвія, ЄРН 4000356337 з метою фінансування будівництва офісного центру по вул. Михайлівська 12 в м. Києві у розмірі не більше 8 000 000,00 (Вісім мільйонів) доларів США (206 896 800,00 грн. за курсом НБУ станом на 18.07.2019р.), під процентну ставку не більше 11% річних, терміном повернення не пізніше 60 календарних місяців та забезпечити виконання власних зобов'язань шляхом укладення Товариством Договору іпотеки об'єкту незавершеного будівництва, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Михайлівська, 12, майнових прав на них; передачі в іпотеку прав на земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва. Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 147581 тис. грн.; Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 140,192%; Загальна кількість голосуючих акцій: 100542635 штук; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у Загальних зборах: 94081183 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 94081183 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 (нуль) штук.

3. Підпис

- 3.1. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно з законодавством.

3.2. Генеральний директор

Полетухо О.В.

_____	_____	_____
	(підпис)	(ініціали та прізвище керівника)
	М. П.	18.07.2019р.
		(дата)