

**Повідомлення про виникнення особливої інформації емітента (інформації про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента**

**1. Загальні відомості**

- 1.1. Повне найменування емітента: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ"
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента: Приватне акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента: 30965299
- 1.4. Місцезнаходження емітента: 03035 місто Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 45
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента: (044)585-41-01, (044)585-41-97
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента: nest@security-cb.com.ua
- 1.7. Веб-сайт емітента: <http://therealestateofcapital.com.ua>
- 1.8. Вид особливої інформації: **Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів**

**2. Текст повідомлення**

28.04.2020 року річними Загальними зборами акціонерів ПрАТ "НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ" було прийнято рішення про надання згоди на вчинення значного правочину. Предмет правочину: укладання додаткової угоди / договору про внесення змін до договору іпотеки посвідченого 21.12.2018 року приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Колич Т.В. та зареєстрованого за реєстровим №1131, який укладений в забезпечення виконання зобов'язань ТОВ «Фірма «Фідея» (код ЄДРПОУ 41223117) за Кредитним договором №BL2018-05765 від 20.12.2018 року (далі – Кредитний договір), який укладений між ТОВ «Фірма «Фідея» (код ЄДРПОУ 41223117) та Публічним акціонерним товариством Акціонерний банк «Південний» (код ЄДРПОУ: 20953647) іменований надалі – «Банк» у зв'язку із зміною виду кредитної лінії на мультивалютну кредитну лінію із загальним лімітом в розмірі еквівалентному 10 000 000, 00 (десять мільйонів) доларів США (271025000,00 грн. за курсом НБУ станом на 28.04.2020р.) з можливістю отримання кредиту в доларах США під 10, 5% річних та в гривнях під 19, 5% річних.

Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 241933 тис. грн.; Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 112,0248%; Загальна кількість голосуючих акцій: 100542635 штук; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у Загальних зборах: 91871688 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 91871688 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 (нуль) штук.

**3. Підпис**

- 3.1. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно з законодавством.

3.2. Генеральний директор

Полетуха О.В.

_____	_____	_____
	(підпис)	(ініціали та прізвище керівника)
	М. П.	28.04.2020р.
		(дата)