

Повідомлення про виникнення особливої інформації емітента (інформації про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента

1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ»
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента: Приватне акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента: 30965299
- 1.4. Місцезнаходження емітента: 03035 місто Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 45
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента: (044)585-41-01, (044)585-41-97
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента: nest@security-cb.com.ua
- 1.7. Веб-сайт емітента: <http://therealestateofcapital.com.ua>
- 1.8. Вид особливої інформації: **Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів**

2. Текст повідомлення

19.02.2021 року позачерговими Загальними зборами акціонерів ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» було прийнято рішення про надання згоди на вчинення значного правочину. Предмет правочину: підписання Заяви про ознайомлення зі змістом внесених змін до Кредитного договору № BL2018-05765 від 20.12.2018 року (далі – Кредитний договір), який укладений між ТОВ «Фірма «Фідея» (код ЄДРПОУ 41223117) та Публічним акціонерним товариством Акціонерний банк «Південний» (код ЄДРПОУ 20953647) в частині продовження строку дії Кредитного договору до 31.01.2022 року на наступних умовах: максимальний ліміт у розмірі еквівалентному 258 000 000,00 (двісті п'ятдесят вісім мільйонів) гривень 00 копійок, зі сплатою відсоткової ставки у розмірі не більше 16% річних у гривні та не більше ніж 10,5 % річних у доларах США. Відповідати за виконання ТОВ «Фірма Фідея» (код ЄДРПОУ 41223117) зобов'язань за Кредитним договором, у зв'язку з внесеними змінами до Кредитного договору, відповідно до п. 3. Порядку денного, як це передбачено Договором іпотеки, посвідченим 21.12.2018 року приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Колич Т.В. та зареєстрованим за реєстровим №1131. Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 241933 тис. грн.; Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 106,6409%; Загальна кількість голосуючих акцій: 100542635 штук; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у Загальних зборах: 100542325 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 100542325 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 (нуль) штук.

3. Підпис

3.1. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно з законодавством.

3.2. Генеральний директор

Полетуха О.В.

(підпис)

(ініціали та прізвище керівника)

М. П.

19.02.2021р.

(дата)