

Повідомлення про виникнення особливої інформації емітента (інформації про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента

1. Загальні відомості

- 1.1. Повне найменування емітента: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ»
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента: Приватне акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента: 30965299
- 1.4. Місцезнаходження емітента: 03035 місто Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 45
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента: (044)585-41-01, (044)585-41-97
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента: nest@security-cb.com.ua
- 1.7. Веб-сайт емітента: <http://therealestateofcapital.com.ua>
- 1.8. Вид особливої інформації: **Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів**

2. Текст повідомлення

08 лютого 2022 року на позачергових Загальних зборах акціонерів ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» було прийнято рішення про надання згоди на вчинення значного правочину. Предмет правочину: укладання Договору іпотеки нежилых приміщень для забезпечення виконання зобов'язань ТОВ «Ексон Юк» (код за ЄДРПОУ 42616474) за Генеральною угодою про надання банківських послуг, що буде укладена між ТОВ «Ексон Юк» та Акціонерним банком «Південний», код ЄДРПОУ 20953647 (далі – Банк) з метою отримання банківських послуг (кредит, кредитна лінія, овердрафт, гарантія/контргарантія, резервний акредитив, аваль) з максимальним лімітом, що встановлюється у валютах: гривні, долар США, ЄВРО у розмірі еквівалентному 230400,00 тис.грн., під процентну ставку за користування кредитом, кредитною лінією, овердрафтом у розмірі не більше 30% річних, зі сплатою відсоткової ставки за кредитом у разі настання гарантійного випадку 30% річних, з комісійною винагородою Банку у розмірі не більше 50,01% (в тому числі річних), граничним строком (терміном) для належного виконання Позичальником всіх зобов'язань за вищевказаною Генеральною угодою про надання банківських послуг не пізніше "31" січня 2025 р. Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину 230400,00 тис.грн. Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 387307 тис. грн. Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 59,48769%; Загальна кількість голосуючих акцій: 100542635 штук; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у Загальних зборах: 100542325 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 100542325 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 (нуль) штук.

3. Підпис

3.1. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно з законодавством.

3.2. Генеральний директор

Струлев О.О.

(підпис)

(ініціали та прізвище керівника)

М. П.

08.02.2022р.

(дата)