

## **Повідомлення про виникнення особливої інформації емітента (інформації про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента**

### **1. Загальні відомості**

- 1.1. Повне найменування емітента: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ»
- 1.2. Організаційно-правова форма емітента: Приватне акціонерне товариство
- 1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента: 30965299
- 1.4. Місцезнаходження емітента: 03035 місто Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 45
- 1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента: (044)585-41-01, (044)585-41-97
- 1.6. Електронна поштова адреса емітента: nest@security-cb.com.ua
- 1.7. Веб-сайт емітента: <http://therealestateofcapital.com.ua>
- 1.8. Вид особливої інформації: **Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів**

### **2. Текст повідомлення**

05 вересня 2022 року на позачергових Загальних зборах акціонерів ПрАТ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» (проведено дистанційно) було прийнято рішення про надання згоди на вчинення значного правочину. Предмет правочину: Надати згоду на підписання Заяви про ознайомлення зі змістом внесених змін до Кредитного договору № BL2018-05765 від 20.12.2018 року (далі – Кредитний договір), який укладений між ТОВ «Фірма «Фідея» (код ЄДРПОУ 41223117) та Публічним акціонерним товариством Акціонерний банк «Південний» (код ЄДРПОУ 20953647) в частині продовження строку дії Кредитного договору до 31.12.2022 року як це передбачено договором іпотеки, посвідченим приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Колич Т.В. 21 грудня 2018 року за реєстровим № 1131. Ринкова вартість майна або послуг, що є предметом правочину 230400 тис. грн. Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 581685 тис. грн. Співвідношення ринкової вартості майна або послуг, що є предметом правочину, до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 39,60907%; Загальна кількість голосуючих акцій: 100542635 штук; Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у Загальних зборах: 100542325 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 100542325 штук; Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0 (нуль) штук.

### **3. Підпис**

3.1. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно з законодавством.

3.2. Генеральний директор

Соловйов Е.Ф.

(підпис)

(ініціали та прізвище керівника)

М. П.

05.09.2022р.

(дата)