

Підприємство

Територія

Організаційно-правова форма господарювання

Вид економічної діяльності

Середня кількість працівників

Адреса, телефон

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦЬ"

Солом'янський район м.Київ

Приватне акціонерне товариство

Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

62

вулиця Митрополита Василя Липківського, буд. 45, м. КИЇВ, 03035

гис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

2

за ЄДРПОУ

за КАТОТТГ

за КОПФГ

за КВЕД

5854203

5854203

30965299

UA80000000000980793

230

68.20

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)		на 31 грудня 2023 р.		Форма №1 Код за ДКУД 1801001	
А К Т И В		Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	
I		2	3	4	
I. Необоротні активи					
Нематеріальні активи		1000	268	256	
первісна вартість		1001	517	517	
накопичена амортизація		1002	249	261	
Незавершені капітальні інвестиції		1005	1 238	4 905	
Основні засоби		1010	38 005	39 456	
первісна вартість		1011	50 651	56 331	
знос		1012	12 646	16 875	
Інвестиційна нерухомість		1015	32 915	36 875	
первісна вартість інвестиційної нерухомості		1016	53 834	59 256	
знос інвестиційної нерухомості		1017	20 919	22 381	
Довгострокові біологічні активи		1020	-	-	
первісна вартість довгострокових біологічних активів		1021	-	-	
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів		1022	-	-	
Довгострокові фінансові інвестиції:					
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств		1030	-	-	
інші фінансові інвестиції		1035	-	-	
Довгострокова дебіторська заборгованість		1040	-	-	
Відстрочені податкові активи		1045	-	-	
Гудвіл		1050	-	-	
Відстрочені аквізиційні витрати		1060	-	-	
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах		1065	-	-	
Інші необоротні активи		1090	-	-	
Усього за розділом I		1095	72 426	81 492	
II. Оборотні активи					
Запаси		1100	11 186	10 426	
виробничі запаси		1101	93	452	
незавершене виробництво		1102	-	-	
готова продукція		1103	-	-	
товари		1104	11 093	9 974	
Поточні біологічні активи		1110	-	-	
Депозити перестрахування		1115	-	-	
Векселі одержані		1120	-	-	
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги		1125	5 647	7 268	
Дебіторська заборгованість за розрахунками:					
за виданими авансами		1130	18 355	1 963	
з бюджетом		1135	702	937	
у тому числі з податку на прибуток		1136	701	701	
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів		1140	-	-	
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків		1145	-	-	
Інша поточна дебіторська заборгованість		1155	204 830	76 283	
Поточні фінансові інвестиції		1160	1 530	11 026	
Гроші та їх еквіваленти		1165	5 901	21 945	
готівка		1166	-	-	
рахунки в банках		1167	5 901	21 936	
Витрати майбутніх періодів		1170	-	-	
Частка перестраховика у страхових резервах		1180	-	-	
у тому числі в:					
резервах довгострокових зобов'язань		1181	-	-	
резервах збитків або резервах належних виплат		1182	-	-	
резервах незароблених премій		1183	-	-	

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>248 151</b>	<b>129 848</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>320 577</b>	<b>211 340</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	25 759	25 759
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	1 422	1 422
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(311 618)	(402 843)
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
Вилучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>(284 437)</b>	<b>(375 662)</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	35 227	38 762
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>35 227</b>	<b>38 762</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	2 620	3 155
товари, роботи, послуги	1615	3 680	6 947
розрахунками з бюджетом	1620	4 014	779
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	819	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	193	260
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	1 982	1 237
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	556 479	535 862
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>569 787</b>	<b>548 240</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	<b>1800</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>320 577</b>	<b>211 340</b>

Керівник

Головний бухгалтер

ЕП Соловйов  
Еміль  
Анатолійович  
ЕП Штакун  
Володимир  
Анатолійович

Соловйов Еміль Анатолійович

Штакун Володимир Анатолійович

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

<sup>2</sup> Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.